

**Протокол б/н**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, д. 90**

город Пермь

18 февраля 2020 г.

**Место проведения:** очная часть - г. Пермь, улица Ленина, д. 90, во втором подъезде дома, Заочная часть путем передачи письменных решений (бюллетеней) в квартиру № 32.

**Дата проведения собрания:** очная часть собрания состоялась во втором подъезде дома 13 февраля 2020 года в 19 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 3 февраля 2020 года с 9 часов 00 минут до 23 часов 00 минут 17 февраля 2020 года.

**Срок окончания приема оформленных письменных решений (бюллетеней)** собственников жилых и нежилых помещений дома: 23 часа 00 минут 17 февраля 2020 года.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Пермь, ул. Ленина, д. 90, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Поповой Надежды Валерьевны, собственника квартиры № 32 (Собственность № 59-59-01/189/2005-496 от 23.12.2005)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: город Пермь, ул. Ленина, д. 90, собственники владеют 2520,94 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов собственников.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Пермь, улица Ленина, д. 90 приняли участие собственники и их представители в количестве 43 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 1891,38 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 75 % голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Расторжение договора управления с ООО «Старт» (ИНН 5903062818) в одностороннем порядке (ст450.1 ГК РФ).
4. Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.
5. Выбор управляющей организации ООО «Управляющая компания «ПОБЕДА» (ИНН 5905044596).
6. Утверждение договора управления многоквартирным домом (МКД): в том числе определение состава общего имущества МКД, утверждения перечня работ и услуг по управлению МКД, утверждение перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД, о порядке осуществления контроля за выполнением обязательств управляющей организацией по договору.
7. Утверждение размера оплаты за содержание, текущий ремонт, услуги управления общим имуществом многоквартирного дома.
8. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества дома на 2020-2021 годы.
9. О расчетах с ресурсоснабжающими организациями: заключение прямых договоров, осуществление прямых платежей с поставщиками коммунальных ресурсов.
10. О распределении объема коммунальных услуг.
11. Выборы членов Совета многоквартирного дома.
12. Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета дома.
13. Выплата вознаграждения членам Совета многоквартирного дома.
14. Предоставление полномочий Совету многоквартирного дома принимать решения по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, благоустройстве земельного участка.

15. Предоставление полномочий Председателю Совета многоквартирного дома правом подписывать акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, согласовывать и утверждать суммы дополнительных услуг и сборов.

16. Предоставление полномочий Председателю Совета дома уведомить ООО «Старт» (ИНН 5903062818) и ИГЖН Пермского края о заключении договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «ПОБЕДА» (ИНН 5905044596).

17. О выдаче собственниками доверенности председателю Совета многоквартирного дома на право представлять интересы собственников помещений дома № 90 по улице Ленина в суде по делам, связанным с управлением многоквартирным домом и предоставлением жилищно-коммунальных услуг.

18. Предоставление полномочий управляющей организации права использования общего имущества дома, заключения договоров аренды, доход которых направлять на хозяйственную деятельность по управлению домом.

19. О создании Фонда развития многоквартирного дома.

20. Определение размера взноса и порядок начислений в Фонд развития многоквартирного дома.

21. Определение места хранения протоколов общих собрания и приложений к протоколу.

22. Определение о порядке уведомления о проведении общих собраний собственников помещений и способа доведения до сведения собственников помещений решений общего собрания и итогов голосования.

### **1. По первому вопросу: Выборы председателя общего собрания собственников помещений.**

СЛУШАЛИ: Пospelову Н.Т., собственника квартиры № 3.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников Попову Н.В., собственника квартиры № 32, Свидетельство о праве № 59-59-01/189/2005-496 от 23.12.2005.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем общего собрания собственников помещений Попову Н.В., собственника квартиры № 32

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1891,38	100 %		%		%

### **Выборы секретаря общего собрания собственников помещений.**

СЛУШАЛИ: Пospelову Н.Т., собственника квартиры № 3.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Жеребную С.И., собственника квартиры № 6.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Жеребную С.И. собственника квартиры № 6.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1891,38	100 %		%		%

### **2. По второму вопросу: Выборы членов счетной комиссии:**

СЛУШАЛИ: Пospelову Н.Т., собственника квартиры № 3.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членом счетной комиссии Попову Н.В, собственника квартиры № 32.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать членом счетной комиссии Попову Н.В, собственника квартиры № 32.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1891,38	100 %		%		%

СЛУШАЛИ: Пospelову Н.Т., собственника квартиры № 3.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членом счетной комиссии Некрасова Э.В. собственника квартиры № 28.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать членом счетной комиссии Некрасова Э.В. собственника квартиры № 28.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1891,38	100 %		%		%

**3. По третьему вопросу: Расторжение договора управления с ООО «Старт» (ИНН 5903062818) в одностороннем порядке. (ст 450.1 ГК РФ).**

СЛУШАЛИ: Попову Н.В., собственника квартиры № 32.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления с ООО «Старт» (ИНН 5903062818), заключенного собственниками МКД № 90 по ул. Ленина г. Перми.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Расторгнуть договор управления с ООО «Старт» (ИНН 5903062818), заключенного собственниками МКД № 90 по ул. Ленина г. Перми.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1891,38	100 %		%		%

**4. По четвертому вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.**

СЛУШАЛИ: Попову Н.В., собственника квартиры № 32.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1891,38	100 %		%		%

**5. По пятому вопросу: Выбор управляющей организации ООО «Управляющая компания «ПОБЕДА» (ИНН 5905044596).**

СЛУШАЛИ: Попову Н.В., собственника квартиры № 32.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Управляющая компания «ПОБЕДА» (ИНН 5905044596).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать в качестве управляющей организацией ООО «Управляющая компания «ПОБЕДА» (ИНН 5905044596).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1891,38	100 %		%		%

**6. По шестому вопросу: Утверждение договора управления многоквартирным домом (МКД): в том числе определение состава общего имущества МКД, утверждения перечня работ и услуг по управлению МКД, утверждение перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД, о порядке осуществления контроля за выполнением обязательств управляющей организацией по договору.**

СЛУШАЛИ: Попову Н.В., собственника квартиры № 32.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить договор управления многоквартирным домом (МКД): в том числе определение состава общего имущества МКД, утверждения перечня работ и услуг по управлению МКД, утверждение перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД, о порядке осуществления контроля за выполнением обязательств управляющей организацией по договору, заключаемого между собственниками помещений дома № 90 по ул. Ленина и управляющей организацией ООО «Управляющая компания «ПОБЕДА» (ИНН 5905044596).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить договор управления многоквартирным домом (МКД): в том числе определение состава общего имущества МКД, утверждения перечня работ и услуг по управлению МКД, утверждение перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД, о порядке осуществления контроля за выполнением обязательств управляющей организацией по договору, заключаемого между собственниками помещений дома № 90 по ул. Ленина г. Перми и управляющей организацией ООО «Управляющая компания «ПОБЕДА» (ИНН 5905044596).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1891,38	100 %		%		%

**7. По седьмому вопросу: Утверждение размера оплаты за содержание, текущий ремонт, услуги управления общим имуществом многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: Попову Н.В., собственника квартиры № 32.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размера оплаты за содержание – 7,52 руб., за текущий ремонт – 10 руб., услуги управления общим имуществом многоквартирного дома – 5,56 руб.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размера оплаты за содержание – 7,52 руб., за текущий ремонт – 10 руб., услуги управления общим имуществом многоквартирного дома – 5,56 руб.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений
1815,38	72 %	76	3 %		%

**8. По восьмому вопросу Утверждение плана текущего ремонта общего имущества дома на 2020-2021 годы.**

СЛУШАЛИ: Попову Н.В., собственника квартиры № 32.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размера оплаты за содержание – 7,52 руб., за текущий ремонт – 10 руб., услуги управления общим имуществом многоквартирного дома – 5,56 руб.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размера оплаты за содержание – 7,52 руб., за текущий ремонт – 10 руб., услуги управления общим имуществом многоквартирного дома – 5,56 руб.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений
1891,38	75 %		%		%

**9. По девятому вопросу: О расчетах с ресурсоснабжающими организациями: заключение прямых договоров, осуществление прямых платежей с поставщиками коммунальных ресурсов.**

СЛУШАЛИ: Попову Н.В., собственника квартиры № 32.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение прямых договора, осуществлять прямые платежи с поставщиками коммунальных ресурсов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключение прямых договора, осуществлять прямые платежи с поставщиками коммунальных ресурсов.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1891,38	100 %		%		%

**10. По десятому вопросу: О распределении объема коммунальных услуг.**

СЛУШАЛИ: Попову Н.В., собственника квартиры № 32.

ПРЕДЛОЖЕНО: Распределять объем коммунальных услуг: холодного, горячего водоснабжения и водоотведение, электроснабжения, теплоснабжения в размере превышения объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, определенных исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учёта, над объемом, рассчитанными исходя из показаний индивидуальных приборов учета, нормативов потребления коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Распределять объем коммунальных услуг: холодного, горячего водоснабжения и водоотведение, электроснабжения, теплоснабжения в размере превышения объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, определенных исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учёта, над объемом, рассчитанными исходя из показаний индивидуальных приборов учета, нормативов потребления коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1891,38	100 %		%		%

**11. По одиннадцатому вопросу: Выборы членов Совета многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: Попову Н.В., собственника квартиры № 32.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать членами Совета многоквартирного дома: Попову Н.В., собственника квартиры № 32, (№ 59-59-01/189/2005-496 от 23.12.2005), Некрасова Э.В., собственника кв. № 28 (59-59-20/010/2006-596 от 27.06.2006), Жеребную С.И., собственника кв. № 6, (59-1-4/2001-1292 от 28.02.2001).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать членами Совета многоквартирного дома: Попову Н.В., собственника квартиры № 32, (№ 59-59-01/189/2005-496 от 23.12.2005), Некрасова Э.В., собственника кв. № 28 (59-59-20/010/2006-596 от 27.06.2006), Жеребную С.И., собственника кв. № 6, (59-1-4/2001-1292 от 28.02.2001).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1891,38	100 %		%		%

**12. По двенадцатому вопросу: Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета дома.**

**СЛУШАЛИ:** Попову Н.В., собственника квартиры № 32.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем Совета многоквартирного дома из числа членов Совета дома: Попову Надежду Валерьевну, собственника кв. № 32..

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать председателем Совета многоквартирного дома из числа членов Совета дома: Попову Надежду Валерьевну, собственника кв. № 32.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1891,38	100 %		%		%

**13. По тринадцатому вопросу: Выплата вознаграждения членам Совета многоквартирного дома.**

**СЛУШАЛИ:** Попову Н.В., собственника квартиры № 32.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить вознаграждение членам Совета многоквартирного дома в размере 575,00 руб. с учетом НДФЛ 13% на каждого члена Совета многоквартирного дома ежемесячно и Председателю Совета дома в размере 1035,00 руб. с учетом НДФЛ 13% ежемесячно, оплату вознаграждения и страховых взносов в размере, утвержденных законодательством РФ производить из средств статьи «Текущий ремонт».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить вознаграждение членам Совета многоквартирного дома в размере 575,00 руб. с учетом НДФЛ 13% на каждого члена Совета многоквартирного дома ежемесячно и Председателю Совета дома в размере 1035,00 руб. с учетом НДФЛ 13% ежемесячно, оплату вознаграждения и страховых взносов в размере, утвержденных законодательством РФ производить из средств статьи «Текущий ремонт».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений
1815,38	72 %		%	76	3%

**14. По четырнадцатому вопросу: Предоставление полномочий Совету многоквартирного дома принимать решения по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, благоустройстве земельного участка.**

**СЛУШАЛИ:** Попову Н.В., собственника квартиры № 32.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Предоставить полномочия Совету многоквартирного дома принимать решения по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, благоустройстве земельного участка.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Предоставить полномочия Совету многоквартирного дома принимать решения по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, благоустройстве земельного участка.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений
1866,01	74%	25,37	1 %		%

**15. По пятнадцатому вопросу: Предоставление полномочий Председателю Совета многоквартирного дома правом подписывать акты выполненных работ по содержанию и**

**текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, согласовывать и утверждать суммы дополнительных услуг и сборов.**

СЛУШАЛИ: Попову Н.В., собственника квартиры № 32.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить полномочия Председателю Совета многоквартирного дома право подписывать акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, согласовывать и утверждать суммы дополнительных услуг и сборов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Предоставить полномочия Председателю Совета многоквартирного дома право подписывать акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, согласовывать и утверждать суммы дополнительных услуг и сборов

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений
1891	38		%		%

**16. По шестнадцатому вопросу: Предоставление полномочий Председателю Совета дома уведомить ООО «Старт» (ИНН 5903062818) и ИГЖН Пермского края о заключении договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «ПОБЕДА» (ИНН 5905044596).**

СЛУШАЛИ: Попову Н.В., собственника квартиры № 32.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить полномочия Председателю Совета дома уведомить ООО «Старт» (ИНН 5903062818) и ИГЖН Пермского края о заключении договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «ПОБЕДА» (ИНН 5905044596).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Предоставить полномочия Председателю Совета дома уведомить ООО «Старт» (ИНН 5903062818) и ИГЖН Пермского края о заключении договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «ПОБЕДА» (ИНН 5905044596).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений
1891	38		%		%

**17. По семнадцатому вопросу: О выдаче собственниками доверенности председателю Совета многоквартирного дома на право представлять интересы собственников помещений дома № 90 по улице Ленина в суде по делам, связанным с управлением многоквартирным домом и предоставлением жилищно-коммунальных услуг.**

СЛУШАЛИ: Попову Н.В., собственника квартиры № 32.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выдать собственниками доверенности председателю Совета многоквартирного дома на право представлять интересы собственников помещений дома № 90 по улице Ленина в суде по делам, связанным с управлением многоквартирным домом и предоставлением жилищно-коммунальных услуг.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выдать собственниками доверенности председателю Совета многоквартирного дома на право представлять интересы собственников помещений дома № 90 по улице Ленина в суде по делам, связанным с управлением многоквартирным домом и предоставлением жилищно-коммунальных услуг.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений
1891	38		%		%

**18. По восемнадцатому вопросу: Предоставление полномочий управляющей организации права использования общего имущества дома, заключения договоров аренды, доход которых направлять на хозяйственную деятельность по управлению домом.**

СЛУШАЛИ: Поспелову Н.Т., собственника квартиры № 3.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить полномочия управляющей организации права использования общего имущества дома, заключения договоров аренды, доход которых направлять на хозяйственную деятельность по управлению домом.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Предоставить полномочия управляющей организации права

использовании общего имущества дома, заключения договоров аренды, доход которых направлять на хозяйственную деятельность по управлению домом.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений
1866,01	74%	25,37	1 %		%

**19. По девятнадцатому вопросу: О создании Фонда развития многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: Пospelову Н.Т., собственника квартиры № 3.

ПРЕДЛОЖЕНО: Создать Фонд развития многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Создать Фонд развития многоквартирного дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений
1866,01	74 %	25,37	1 %		%

**20. По двадцатому вопросу: Определение размера взноса и порядок начислений в Фонд развития многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: Пospelову Н.Т., собственника квартиры № 3.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить размер взноса в Фонд развития многоквартирного дома № 90 по ул. Ленина г. Перми в размере 3 руб. с 1 кв. м. ежемесячно.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить размер взноса в Фонд развития многоквартирного дома № 90 по ул. Ленина г. Перми в размере 3 руб. с 1 кв. м. ежемесячно.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений	Количество голосов	% от числа всех собственников помещений
1790,01	71 %	101,37	4 %		%

**21. По двадцать первому вопросу: Определение места хранения протоколов общих собрания и приложений к протоколу.**

СЛУШАЛИ: Попову Н.В., собственника квартиры № 32.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место хранения оригиналов протоколов общих собраний и приложений к протоколу в ИГЖН Пермского края. Протоколов общих собраний в ООО «Управляющая компания «ПОБЕДА» (ИНН 5905044596), у Председателя Совета многоквартирного дома по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, д. 90, кв. 32.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить место хранения оригиналов протоколов общих собраний и приложений к протоколу в ИГЖН Пермского края. Протоколов общих собраний в ООО «Управляющая компания «ПОБЕДА» (ИНН 5905044596), у Председателя Совета многоквартирного дома по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, д. 90, кв. 32.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1891,38	100 %		%		%

**22. По двадцать второму вопросу: Определение о порядке уведомления о проведении общих собраний собственников помещений и способа доведения до сведения собственников помещений решений общего собрания и итогов голосования**

СЛУШАЛИ: Попову Н.В., собственника квартиры № 32.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления о проведении общих собраний собственников помещений и способа доведения до сведения собственников помещений решений общего собрания и итогов голосования: путем размещения письменного сообщения на 1-ом этаже в подъездах многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить порядок уведомления о проведении общих собраний собственников помещений и способа доведения до сведения собственников помещений решений

общего собрания и итогов голосования: путем размещения письменного сообщения на 1-ом этаже в подъездах многоквартирного дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1891,38	100 %		%		%

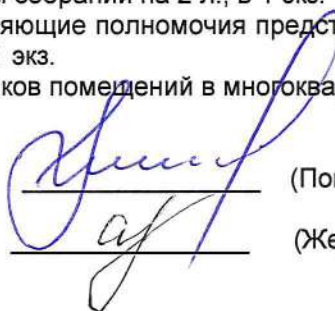
Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора Пермского края для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

Приглашенных лиц не было.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л. в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
4. Список присутствующих на общем собрании на 2 л., в 1 экз.
7. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз.
8. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 44 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания



(Попова)

18.02.2020

Секретарь общего собрания



(Жеребная)

18.02.2020